

2063/2021

**A Szegedi Vadaspark és Programszervező
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
alapító okirata
egységes szerkezetben**

I.

A társaság cégneve, székhelye és telephelyei, tevékenységének kezdete, időtartama

1. A társaság cégneve: Szegedi Vadaspark és Programszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2. A társaság rövidített cégneve: Szegedi Vadaspark Nonprofit Kft.
3. A társaság székhelye: 6725 Szeged, Cserepes sor 47.
- 4. A társaság fióktelepe: 6750 Algyő, külterület 01217/2 hrsz.**
5. A társaság tevékenységének kezdete: 2011. október 15.
6. A társaság működésének időtartama: határozatlan
7. A társaság közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit korlátolt felelősségű társaság.

II.

A társaság tagja

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
Képv.: Szeged Megyei Jogú Város polgármestere
Adószáma: 15735629-2-06
Statisztikai száma: 0633367

III.

A társaság célja, tevékenységi körei

1. A társaság célja:

A város természeti értékeinek megőrzése, fejlesztése, terjesztése. Ennek keretében:

- természettudományos oktatás-nevelés, zoopedagógia megvalósítása;
- különféle állatfajok fajmegmentésének biztosítása;
- természetvédelmi mentőhely (sérült, elárvult, határon elkobzott vagy jogellenesen tartott védett állatok befogadása, gyógyítása, gondozása) működtetése;
- a város idegenforgalmának növelése;
- a városlakók pihenésének, a szabadidő hasznos eltöltésének biztosítása;
- a természeti értékek védelme
- **állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában való közreműködés.**

2. A társaság cél szerinti közhasznú tevékenysége:

2.1. A társaság közhasznú tevékenysége során a következő tevékenységeket folytatja:

- a.) növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése (főtevékenység);
- b.) állatvédelem;
- c.) növényvédelem;
- d.) természetvédelem;
- e.) természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés;



- f.) kulturális tevékenység;
- g.) közhasznú szervezetek számára biztosított, csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások
- h.) gyepmesteri telep fenntartása és működtetése.**

Közhasznú szervezetként közhasznú tevékenysége során az alábbi olyan közfeladatokat látja el, amelyekről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia:

- a.) állatvédelem: az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. tv.;
- b.) természetvédelem: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.) 13.§ (1) bekezdés 11. pont, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv.;
- c.) kulturális tevékenység: Mötv. 13.§ (1) bekezdés 7. pont;
- d.) munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások: Mötv. 13.§ (1) bekezdés 12. pont, a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. tv. 8.§ (4) bekezdése.

2.2. TEÁOR '08 szerint:

- 91.04 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése (főtevékenység)
- 01.44 Teve, tevéféle tenyésztése
- 01.49 Egyéb állat tenyésztése
- 01.61 Növénytermesztési szolgáltatás
- 01.62 Állattenyésztési szolgáltatás
- 02.10 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
- 02.40 Erdészeti szolgáltatás
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 72.19 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 75.00 Állat-egészségügyi ellátás
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 93.19 Egyéb sporttevékenység
- 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

2.3. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenysége:

- 91.04 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése (főtevékenység)
- 10.89 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása
- 18.20 Egyéb sokszorosítás
- 47.19 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 47.21 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- 47.24 Kenyér-, pékáru-, édesség kiskereskedelem
- 47.25 Ital-kiskereskedelem
- 47.29 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 47.59 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelem
- 47.61 Könyv-kiskereskedelem
- 47.62 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
- 47.65 Játék kiskereskedelem
- 47.71 Ruházat kiskereskedelem
- 47.78 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

- 47.89 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
- 47.99 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.29 Egyéb vendéglátás
- 56.30 Italszolgáltatás
- 58.11 Könyvkiadás
- 58.12 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 58.29 Egyéb szoftverkiadás
- 68.20 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 94.99 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 96.09 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

3. A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez, a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt az alapító okiratában meghatározott tevékenységére fordítja. A társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásokból. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

4. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

IV.

A társaság törzstőkéje és a tag törzsbetéte

1. A társaság törzstőkéje (jegyzett tőkéje) 120.580.000,-Ft, azaz Százhúszmillió-ötszáznyolcvanezer forint, mely 54.000.000,-Ft, azaz Ötvennégymillió forint pénzbeli és 66.580.000-Ft, azaz Hatvanhatmillió-ötszáznyolcvanezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

2. A tag törzsbetétje 120.580.000,-Ft, azaz Százhúszmillió-ötszáznyolcvanezer forint, mely 54.000.000,-Ft, azaz Ötvennégymillió forint pénzbeli és 66.580.000-Ft, azaz Hatvanhatmillió-ötszáznyolcvanezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

3. A tag a 90.580.000,-Ft összegű törzsbetétjét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta. A tag a 206/2019. (VI.21.) Kgy. sz. határozattal jóváhagyott 30.000.000,-Ft összegű tőkeemelés (pénzbeli vagyoni hozzájárulás) összegét legkésőbb 2019. szeptember 30. napjáig fizeti meg a társaság részére, a társaság bankszámlájára történő utalással.

2.11.1

V.
A társaság szervezete

A./ A társaság legfőbb szerve

1. A társaság egyszemélyes voltára tekintettel legfőbb szerve az alapító, aki jogosult a társaság ügyeiben történő döntésre, melyről az ügyvezetőt írásban értesíteni köteles.

2.) Az alapító kizárólagos hatáskörébe a Ptk., illetve más jogszabály által meghatározott ügyek tartoznak azzal a kiegészítéssel, hogy

a) Az alapító dönt a társaság olyan befektetéséről, szerződéskötéséről, kötelezettségvállalásáról, a társaságot megillető követelés részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről, a követelésről való lemondásról, amelynek az ügylet bruttó értéke a jegyzett tőke értékének az 1/3-át meghaladja.

b.) Minden esetben az alapító dönt a társaság tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítéséről, megterheléséről.

c.) Az alapító dönt az éves beszámoló [2011. évi CLXXV. tv. 37.§ (2) bek. d)], az éves beszámoló közhasznúsági melléklete [2011. évi CLXXV. tv. 29.§, 46.§ (1)], valamint a belső szabályzat [2011. évi CLXXV. tv. 37.§ (3)] jóváhagyásáról. A társaság éves beszámolójáról és annak közhasznúsági mellékletéről Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése egyszerű szótöbbséggel határoz.

d.) Az alapító dönt - a felügyelőbizottság véleményének kikérését követően - a befektetési szabályzat elfogadásáról (2011. évi CLXXV. tv. 45.§), ha a társaság befektetési tevékenységet végez.

3. A társaság rendszeres költségvetési támogatásban részesül, a támogatás elszámolásának feltételeit és módját írásban kötött szerződésbe foglalja. Az így kötött szerződést az alapító hagyja jóvá. Az alapító a társaság közhasznú feladatainak ellátására minden évben költségvetési rendeletben működési támogatást biztosít, amelynek tárgyévi felhasználásáról a társaság az éves beszámoló elkészítésével egyidejűleg a hatályos önkormányzati költségvetés végrehajtási rendelete alapján köteles számot adni.

B./ Ügyvezető

1. A társaság ügyvezetője 2016. január 1. napjától határozatlan időre kijelölten:

Veprik Róbert Áron
(szül.: Szeged, 1975.02.08., an.: Somogyi Erzsébet,
lakcíme: 6792 Zsombó, Szegedi út 45/A.)

2. Az ügyvezető másra át nem ruházható feladatkörei:

1.) A társaság szervezeti és működési szabályzatának, illetve beszerzési szabályzatának elkészítése és azok **előzetes** jóváhagyás céljából a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elé terjesztése.

2./ Döntés a társaság befektetéséről, szerződéskötéséről, kötelezettségvállalásáról, a társaságot megillető követelés részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről, a követelésről való lemondásról - kivéve a társaság tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítését, megterhelését, - amelynek bruttó ügyletértéke a jegyzett tőke 1/3-ának értékhatáráig terjed.

- 3./ A társaság munkavállalói feletti munkáltatói jogkör gyakorlása.
- 4./ Gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.
- 5./ Gondoskodik a társaság mérlegének, vagyonkimutatásának, üzleti tervének elkészítéséről és azoknak az alapító rendelkezésére bocsátásáról.
- 6./ Az alapító részére a társaság üzleti tevékenységéről legalább 6 havonta, a felügyelőbizottság részére legalább 3 havonta írásos tájékoztatás adása, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintés lehetővé tétele.
- 7./ Gondoskodik az alapító által hozott határozatok folyamatos nyilvántartásának vezetéséről és azok bejegyzéséről a határozatok könyvébe azzal, hogy a nyilvántartás tartalmazza a döntés időpontját, hatályát és tartalmát.

3. A társaság ügyvezetője önállóan jár el, képviseleti joga teljes körű.

4. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alatt az ügyvezető önállóan írja nevét az aláírási címpéldány szerint.

5. Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében, a vele kötendő munkaszerződésben meghatározottak szerint végzi.

6. A véleményezési jog gyakorlása:

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 37.§ (4)-(5) bekezdéseinek megfelelően a társaság ügyvezetője és felügyelőbizottsága - a megválasztással és a kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntésekkel kapcsolatos véleményezési jogát Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága ülésein gyakorolja.

Az ügyvezető köteles véleményét, illetve a felügyelőbizottság véleményét írásban a fent említett érintett szakbizottság elnökének megküldeni, aki azt a soron következő bizottsági ülés napirendjére tűzi megtárgyalásra.

A Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság működési rendjéről - ülésezésének gyakoriságáról, összehívásának rendjéről, a napirend közlésének módjáról, üléseinek nyilvánosságáról és a határozathozatal módjáról - az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló **18/2019. (X.25.)** önkormányzati rendelet felhatalmazása alapján a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság rendelkezik.

VI.

Az állandó könyvvizsgáló

A társaság állandó könyvvizsgálója 2019. július 01. napjától 2024. május 31. napjáig terjedő időre kijelölten:

Neve:	Controlex Könyv- és Adószakértő Kft.
Székhelye:	6722 Szeged, Béke utca 2/C.
Cégjegyzékszáma:	06-09-003048
A könyvvizsgálatot végzi:	Szuroveczné Szeles Ágnes
Kamarai igazolvány száma	006698
Anyja neve:	dr. Zsulán Ágnes
Lakcíme:	6722 Szeged, Bokor u. 7. fszt. 8.

VII. Felügyelőbizottság

1. A társaságnál az alapító által kijelölt három tagú felügyelőbizottság működik, melynek tagjai:

1./ Koza Mária (an.: Onozo Julianna; lakcíme: 6728 Szeged, 33. u. 40.) 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig;

2./ Komjáti Zoltán Gábor (an.: Cseh Zsuzsanna; lakcíme: 6435 Kunbaja, Zrínyi Miklós u. 54.) 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig;

3./ Batári Dávid (an.: Lukács Julianna; lakcíme: 6723 Szeged, Tápai u. 24/A. III. em. 5.) 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig.

2. A felügyelőbizottság üléseinek napirendjét a felügyelőbizottság elnöke tájékoztatás céljából köteles megküldeni az állandó könyvvizsgálónak.

3. A felügyelőbizottság az elnöke útján évente kétszer - a társaság éves és féléves beszámolójának megküldésével egyidejűleg - köteles az alapítónak írásban beszámolni a felügyelőbizottság tevékenységéről, a tárgydőszaki üléseiről, az üléseken hozott határozatairól, valamint a társaság működését érintő ellenőrzéseiről.

4. A felügyelőbizottság létrehozására, hatáskörére és működésére a Ptk. és az Ectv. rendelkezései az irányadóak.

a) A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha minden tag jelen van és határozatát a jelenlévők egyszerű szótőbbségével hozza. A felügyelőbizottság testületként jár el, tagjai közül elnököt választ, aki képviseli a felügyelőbizottságot harmadik személyekkel szemben.

b) A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.

c) A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőtől, illetve a társaság vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit, iratait - ha szükséges, szakértők bevonásával - megvizsgálhatja.

d) A számviteli törvény szerinti beszámolóról és a közhasznúsági mellékletéről az alapító csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

e) A felügyelőbizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a döntéshozó szervet vagy az ügyvezetőt tájékoztatni és a döntéshozó szerv összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

1) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

2) a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

A döntéshozó szervet a felügyelőbizottság indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

f) A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az alapító hagy jóvá.

g) A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek a

Handwritten signature

felügyelőbizottsági tevékenységben nincs helye. A felügyelőbizottság tagjai nem utasíthatók. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a társasággal szemben.

VIII. Egyebek

1. Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben Ptk., a 2006. évi V. tv. 8. címe és az Ectv. szabályai az irányadóak.

2. A vezető tisztségviselők összeférhetetlensége:

Nem jelölhető ki a társaság ügyvezetőjévé:

- a) az alapító képviselőjére jogosult személy;
- b) az, akivel szemben a Ptk.-ban meghatározott alábbi összeférhetetlenségi okok fennállnak:

- A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag,
- A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket;

c) az, akivel szemben az Ectv.-ben meghatározott alábbi összeférhetetlenségi okok fennállnak:

- A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
 - amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
 - amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
- A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

3. A társaság nyilvánossága:

A társaság tevékenységének, gazdálkodásának legfontosabb adatait, éves beszámolóját és az igénybe vehető támogatási lehetőségeket, illetve azok mértékét honlapján hozza nyilvánosságra évente egy alkalommal.

A társaság működésével kapcsolatos iratokba - az üzleti titkot tartalmazók kivételével - az ügyvezetővel előzetesen egyeztetett időpontban bárki betekinthez. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni.

Az alapítónak a közhasznú tevékenység körébe eső döntéseit a határozat ügyvezető általi kézhezvételétől számított 15 napig ki kell függeszteni a társaság hirdetőtábláján, illetve az érintettekkel ajánlott levélben is közölni kell a határozat ügyvezető általi kézhezvételét követő 15 napon belül.

A társaság működéséről, szolgáltatásai igénybevételének módjáról a társaság internetes honlapján, ennek hiányában hirdetőtábláján, illetve évente egyszer helyi sajtó útján köteles tájékoztatni a nyilvánosságot.

4. A társaság cél szerinti juttatásait nem köti pályázathoz.

5. Jelen alapító okirat felhatalmazza a társaságot, hogy az alapító okirat rendelkezéseivel összhangban belső szabályzatot készítsen, amelyben rendelkezhet a vezető szerv döntéseit tartalmazó nyilvántartás vezetéséről, a közhasznú szervezetnél keletkezett iratokba való betekintés rendjéről, továbbá a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról.

6. A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén az alapító részére, a tartozások kielégítését követően, csak a törzsbetétjének alapításkori értéke adható ki. Az ezt meghaladó vagyont a társaság célja szerinti hasonló közhasznú tevékenységre kell fordítani.

7. Az alapító okirat egyes pontjainak esetleges érvénytelensége nem eredményezi az egész alapító okirat érvénytelenségét.

Szeged, 2021. 11. 18.



.....
Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőjében:
Dr. Botka László polgármester

Ellenjegyezte: 11. 18.
Szegeden, 2021.



Dr. Munz Dr. Pácsa Cecília
ügyvéd

6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 76.
Telefon: (62) 551-940
e-mail: info@pacsacecilia.hu
KASZ: 36065751